**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

18.02.2022 № 87

Об информации об итогах реализации

муниципальной программы Ханты-

Мансийского района «Улучшение

жилищных условий жителей Ханты-

Мансийского района на 2019-2023 годы»

за 2021 год

В целях осуществления контрольной деятельности Думы Ханты-Мансийского района, в соответствии со статьями 53-55 Регламента Думы Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 06.09.2016 № 615, заслушав информацию об итогах реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

Принять к сведению информацию об итогах реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» за 2021 год согласно приложению к настоящему решению.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района Е.А. Данилова

18.02.2022

Приложение

к решению Думы

Ханты-Мансийского района

от 18.02.2022 № 87

Информация

об итогах реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района

на 2019-2023 годы» за 2021 год

Муниципальная программа «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019-2023 годы» (далее – Программа) разработана в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации» и утверждена постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 338.

Ответственным исполнителем Программы является департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Целью Программы является стимулирование жилищного строительства и обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

В 2021 году объем финансирования Программы составил 168 240,8 тыс. рублей, в том числе: бюджет автономного округа – 153 100,7 тыс. рублей, бюджет района – 15 140,1 тыс. рублей.

Информация об итогах реализации Программы в 2021 году:

1. По мероприятию «Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве» в ноябре – декабре 2021 года проведены открытые аукционы по приобретению 19-ти жилых помещений в населенных пунктах района на общую сумму 72 695,0 тыс. рублей, в том числе:

- 4 жилых помещения в п. Кирпичный на общую сумму 14 606,0 тыс. руб.;

- 5 жилых помещений в д. Ягурьях на общую сумму 19 698,0 тыс. руб.;

- 10 жилых помещений в д. Шапша на общую сумму 38 391,0 тыс. руб.

Кассовое исполнение по мероприятию составило 100%.

2. По мероприятию «Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» доведено финансирование в размере 95 528,5 тыс. рублей.

В целях реализации мероприятия в 2021 году администрацией Ханты-Мансийского района планировалось приобретение жилых помещений в п. Горноправдинск со сроком их передачи заказчику до 31.12.2021.

На территории п. Горноправдинск осуществляется строительство многоквартирного жилого дома по пер. Школьный, 5.

Однако, 10.11.2021 по инициативе депутатского корпуса Ханты-Мансийского района проведен осмотр строящегося многоквартирного дома общественной комиссией.

По результатам осмотра сделан вывод о консервации объекта застройщиком. Срок ввода жилого дома в эксплуатацию перенесен на 3-4 квартал 2022 года.

Учитывая изложенное, аукционы по приобретению жилых помещений в п. Горноправдинск не объявлялись, приобретение жилых помещений не осуществлялось.

Исполнение кассового плана по мероприятию составило 716,0 тыс. рублей. Указанные денежные средства направлены на выплату гражданину – собственнику жилого помещения в аварийном жилом доме в с. Нялинское возмещения за жилое помещение.

Кассовое исполнение по мероприятию составило 0,7%.

3. По мероприятию «Предоставление субсидий молодым семьям на строительство жилых помещений в Ханты-Мансийском районе» в 2021 году финансирование не предусмотрено.

4. По мероприятию «Предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов» в 2021 году финансирование не предусмотрено.

5. По мероприятию «Реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.03.2009 № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» финансовые средства в размере 17,3 тыс. рублей, направлены на заработную плату специалиста, занимающегося постановкой на учет граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Кассовое исполнение по мероприятию составило 100%.

6. По мероприятию «Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан»» в 2021 году финансирование не предусмотрено.

7. По мероприятию «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» в 2021 году финансирование не предусмотрено.

По итогам 2021 года исполнение Программы составило 43,6 %.

Информация об итогах реализации Программы в разрезе основных программных мероприятий, о достижения целевых показателей Программы за 2021 год, приведена в таблицах 1, 2.

Таблица 1

Информация

 об итогах реализации Программы за 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия муниципальной программы | Источники финансирования | Сумма, тыс. рублей | % исполнения |
| предусмотрено утвержденной муниципальной программой | фактически исполнено |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Подпрограмма I «Стимулирование жилищного строительства» |
| 1.1. | Основное мероприятие: Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве | всего  | 72 695,0 | 72 695,0 | 100 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 66 152,4 | 66 152,4 | 100 |
| бюджет района  | 6 542,6 | 6 542,6 | 100 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 1.2. | Основное мероприятие: Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | всего  | 95 528,5 | 716,0 | 0,7 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 86 930,9 | 651,6 | 0,7 |
| бюджет района  | 8 597,6 | 64,4 | 0,7 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2 | Подпрограмма II «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» |
| 2.1. | Основное мероприятие: Предоставление субсидий молодым семьям на строительство жилых помещений в Ханты-Мансийском районе | всего  | - | - | - |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.2. | Основное мероприятие: Предоставление социальных выплат на оплату договора купли-продажи жилого помещения, договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома, для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения, или строительство индивидуального жилого дома, для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере на условиях софинансирования из федерального, окружного и местного бюджетов | всего  | - | - | - |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.3. | Основное мероприятие: Реализация полномочий, указанных в п. 3.1, 3.2 статьи 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31 марта 2009 года № 36-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законодательством» | всего  | 17,3 | 17,3 | 100,0 |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | 17,3 | 17,3 | 100,0 |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.4. | Основное мероприятие: Предоставление субсидий отдельным категориям граждан, установленным федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в рамках подпрограммы «Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан» | всего  | - | - | - |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| 2.5. | Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях» | всего  | - | - | - |
| федеральный бюджет  | - | - | - |
| бюджет автономного округа  | - | - | - |
| бюджет района  | - | - | - |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |
| Всего по программе | всего  | 168 240,8 | 73 428,3 | 43,6 |
| федеральный бюджет  | 0,0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа  | 153 100,7 | 66 821,3 | 43,6 |
| бюджет района  | 15 140,1 | 6 607,0 | 43,6 |
| привлеченные средства | - | - | - |
| бюджет сельских поселений района | - | - | - |

Таблица 2

Информация

 о достижении целевых показателей Программы за 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование показателей результатов | 2021 год(план) | 2021 год(факт) | % достижения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя, кв. м | 22,9 | 23,1 | 100,9 |
| 2. | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, %  | 15,3 | 9,9 | 64,7 |
| 3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, тыс. кв. м. | 0,3 | 0,4 | 133 |
| 4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, чел. | 26 | 27 | 103 |